

Taxatierapport 4078238-1



Rapportdatum
4 oktober 2022

Uw referentie
Mevr. D. Cox

Onze referentie
R.E. Juistenga/mkk
4078238-1

Communicatie
088 - 554 01 59
r.juistenga@lengkeek.nl

Ondergetekende verklaart op verzoek van belanghebbenden te hebben getaxeerd, de

BEDRIJFSINVENTARIS

Van Stichting Zuyd Hogeschool
Nieuw-Eyckholt 300
6419 DJ HEERLEN

Recapitulatie van de bedragen

Vaste taxatie	: €	34.126.961
Niet op vaste taxatie	: €	2.503.039
Totaalbedrag	: €	<u><u>36.630.000</u></u>

ZESSENDERTIG MILJOEN

ZESHONDERDDERTIGDUIZEND EURO

Opruimingskosten (premier risque)	: €	<u><u>2.000.000</u></u>
-----------------------------------	-----	-------------------------

TWEE MILJOEN EURO

Alle bedragen zijn inclusief BTW.

Vervaldatum rapport: 4 oktober 2025.

Lengkeek

Admiraliteitskade 72
3063 ED Rotterdam

Postbus 4264
3006 AG Rotterdam

088 - 554 01 59
Rotterdam@lengkeek.nl
www.lengkeek.nl

Lengkeek is niet de verzekerde zelf en is niet in dienstbetrekking bij verzekerde. De taxatie is ten behoeve van een verzekering en ter voldoening aan het bepaalde in artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek.

Aldus gedaan te goeder trouw en naar beste kennis en wetenschap te Rotterdam/Heerlen,

KvK 08104729

Lengkeek B.V. is gevestigd te Rotterdam met vestigingen in Rotterdam, Amsterdam, Zwolle en Eindhoven. Op al onze werkzaamheden voor verzekeraars en makelaars zijn de NIVRE voorwaarden van toepassing. Op onze overige werkzaamheden zijn onze Algemene voorwaarden van toepassing. (lengkeek.nl/algemene-voorwaarden)



Inhoudsopgave

blad	I N H O U D S O P G A V E
3	DEFINITIES EN UITGANGSPUNTEN
	1. Verantwoording
	2. Taxatiebegrippen
	3. Waarderingsgrondslag en waardebegrippen
8	OMSCHRIJVINGEN EN WAARDERINGEN
69	RECAPITULATIE



DEFINITIES EN UITGANGSPUNTEN



1. VERANTWOORDING

Doel

Het vaststellen van de te verzekeren waarde welke bij acceptatie door verzekeraars één bindend geheel vormt met en dient als basis voor de overeenkomst tot verzekering. Dit rapport ontleent zijn rechtskracht aan artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 7:960 Burgerlijk Wetboek

"De verzekerde zal krachtens de verzekering geen vergoeding ontvangen waardoor hij duidelijk in een voordeliger positie zou geraken. De vorige zin mist toepassing bij voorafgaande taxatie van de waarde van een zaak tot stand gekomen krachtens een aan een deskundige opgedragen beslissing of krachtens een beslissing van partijen overeenkomstig het advies van een deskundige".

Vaste taxatie / niet op vaste taxatie

Van oudsher wordt een onderscheid gemaakt tussen "vaste taxatie" en "niet op vaste taxatie". Alhoewel de oorspronkelijke wetgeving waarin dat onderscheid werd geregeld niet meer van kracht is, blijft het onderscheid bestaan. "Niet op vaste taxatie" gewaardeerde zaken zijn zaken die naar hun aard niet of slecht vast te waarderen zijn, of zaken die krachtens de meest voorkomende verzekeringen niet volgens artikel 7:960 BW kunnen of mogen worden getaxeerd.

Voor zover in deze taxatie zaken zijn gewaardeerd en opgenomen onder de omschrijving "Niet op vaste taxatie" betreft het dus geen deskundigentaxatie. Hierbij zijn de bedragen indicatief gewaardeerd op basis van de op de waardepeildatum bekende gegevens en eventuele informatie van verzekerde.

Opruimingskosten

Voor zover in het taxatierapport een waardering ten aanzien van "opruimingskosten" is opgenomen, wordt nadrukkelijk bepaald dat het hier een advies betreft en geen deskundigentaxatie. Nadrukkelijk wordt verwezen naar hetgeen hieromtrent is opgenomen onder "taxatiebegrippen". Het bedrag wordt op basis van premier risqué geadviseerd.

Bij het bepalen van de opruimingskosten is geen rekening gehouden met de eventuele aanwezigheid van asbest.

Prijswijzigingen / indexering

In deze taxatie is geen rekening gehouden met eventuele prijswijzigingen. De taxatie is een momentopname. Om te zorgen dat waardefluctuaties door een verzekering worden gevolgd c.q. afgedekt kan deze taxatie dienen als basis voor een geïndexeerde verzekering. Gedurende de geldigheidsduur van dit taxatierapport blijft de verzekerde verantwoordelijk voor aanpassing van de verzekerde som als gevolg van mutaties, wisselende valutakoersen en/of wijzigende marktomstandigheden.



Verplaatsing

Verplaatsing van de objecten heeft geen invloed op de vastgestelde waarde.

Onroerende zaken

De in de opstal aanwezige technische installaties voor c.v., gas, water, elektra, e.d. alsmede de alarm- en beveiligingsinstallatie, sprinklerinstallatie, keukenblokken, (buiten)zonweringen, gevel- en dakreclame, etc. en alle overige zaken die als aard- en nagelvast kunnen worden beschouwd en dienstbaar zijn aan het gebouw, zijn niet in dit rapport opgenomen, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

Waardepeildatum / rapportdatum

De waardepeildatum en daarmee de ingangsdatum van het taxatierapport is de rapportdatum genoemd op het voorblad. De rapportdatum is de laatste opnamedatum.

Geldigheidsduur taxatie

Lengkeek BV garandeert een juist vastgestelde waarde op rapportdatum. De garantie vervalt 36 maanden na rapportdatum. Uitgesloten van de garantie zijn eventuele prijswijzigingen na rapportdatum. Lengkeek BV adviseert om 36 maanden na rapportdatum een hertaxatie te laten uitvoeren.

Het is voor eigen risico indien in polissen dan wel anderszins tussen partijen is geregeld dat de door ons vastgestelde waarden voor een langere termijn dan 36 maanden na rapportdatum worden aangehouden.

Dagtekening

Het taxatierapport is opgemaakt te Rotterdam op 23 februari 2023.

Btw

De getaxeerde bedragen zijn exclusief btw, tenzij anders vermeld. Indien gedurende de geldigheidsduur van dit taxatierapport veranderingen optreden in het recht op vooraftrek, dan adviseren wij (dat deel van) de getaxeerde waarde te wijzigen naar het dan geldende btw-tarief.

Exoneratiebeding

Dit taxatierapport is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever ten behoeve van hetgeen omschreven in het doel van de taxatie. Door Lengkeek BV wordt geen verantwoordelijkheid aanvaard bij gebruik door derden, tenzij met schriftelijke toestemming van Lengkeek BV. Lengkeek BV aanvaardt ten aanzien van de inhoud van het taxatierapport geen verantwoordelijkheid jegens anderen dan opdrachtgever en slechts bij gebruik van het doel waartoe het taxatierapport is opgemaakt.



2. TAXATIEBEGRIPPEN

Bedrijfsinventaris

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel van verzekerde. Normaliter maken motorvoertuigen en aanhangwagens voorzien van een kenteken, caravans en vaartuigen geen deel uit van de verzekerde bedrijfsinventaris.

Huurdersbelang

De kosten voor de bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als huurder gemaakt in het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimte(n).

Eigenaarsbelang

De kosten voor de bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als eigenaar/appartementsgerechtigde gemaakt in de via een Vereniging van Eigenaars verzekerde opstal.

Goederen

Goederen zijnde grond- en hulpstoffen, halffabricaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage, zijn niet in dit rapport opgenomen, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

Opruimingskosten

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde c.q. te verzekeren zaken en die het rechtstreeks en noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen verzekerd is. In het advies zijn niet begrepen de eventuele extra kosten, verbonden aan al die schadelijke stoffen, in, onder of nabij de getaxeerde opstallen of inventaris die in het kader van de vigerende milieuwetgeving opgeruimd dan wel onder bijzondere condities opgeruimd dienen te worden.



3. WAARDERINGSGRONDSLAG EN WAARDEBEGRIPPEN

Als waarderingsgrondslag voor de vaste taxatie geldt de nieuwwaarde, tenzij in het taxatierapport anders wordt vermeld.

Onder nieuwwaarde wordt verstaan: het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit. Dit is inclusief de kosten voor opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrechten, etc.

Onder vervangingswaarde wordt verstaan: het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan de hoogste uitkomst van de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering. Hierbij dient rekening te worden gehouden met de staat van onderhoud van de roerende zaak, inclusief de kosten voor het opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrechten, etc.

Als waarderingsgrondslag voor de geadviseerde te verzekeren kosten voor opruiming geldt het prijsniveau met betrekking tot de noodzakelijke werkzaamheden op de waardepeildatum van het rapport.



OMSCHRIJVINGEN EN WAARDERINGEN



VASTE TAXATIE

GEBOUW A

BEGANE GROND

Atrium

1	de inventaris bestaande uit: 1 Tractus 3D-printer 2 zonne-energie auto's	€ 185.000
2	de aanwezige lederen coupe's met stroomvoorziening, tafels en lockerkasten (zie Gebouw 1, gangen)	-
	Totaal	€ 185.000

O.L.C.

1	de ingebouwde bamboe studiecabines (4x)	€ 100.000
2	het meubilair bestaande uit: 8 rechthoekige tafels 5 rechthoekige tafels 2 2-voudige coupe's inclusief tafels 1 zitbank bestaande uit 7 elementen 3 ronde tafels 16 zitelementen 46 stoelen 4 overlegcabines 9 verrolbare whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen	€ 70.250
	Totaal	€ 170.250

AO. 203 Werkplaats productietechniek

1	de inventaris bestaande uit: 1 2-deurs veiligheidskist inclusief afzuiging 1 Jorg vingerzetbank, type 3402 1 Jorg uithoekbank, type 2000
---	---



	1 Alzmetal 14 kolomboormachine, type AB3/ES		
	2 Cemont Blumig mig lasapparaten, type 353C		
	1 tweesteens Metabo slijpmachine op kolom		
	1 bandslijpmachine, type BGLS HBS 751		
	1 hefboomschaar op tafel		
	1 hand- / hoekzetapparaat op console		
	1 Kiekens lasstation, 2 plaatsen met lasapparatuur en Nederman afzuiging		
	1 stalen 2-deurs kast, hoog model		
	1 stalen schuifdeurkast		
	1 Bomar verstelbare afkortzaag, type STG 190G (2003)		
	1 Bewo afkortzaag, type CPO 250L		
	1 Stokvis en Clonen boren- / puntslijpmachine		
	1 Philips mig lastrafo, type PZ2325-31		
	1 Philips tig lastrafo, type 200 AD		
	1 Philips elektrode laskar, type 3564		
	1 knipschaar op bok		
	1 Welca 4-delig autogeen lasstation		
	1 Esab mig lasmachine, type Lax 320, inclusief draadaanvoer		
	1 Huvema kolomboormachine, type HU25 (2004)		
	1 Enerpac hydraulische pers		
	2 1-deurs kasten		
	1 langmateriaalrek, laag model		
	1 langmateriaalrek		
	2 stalen tafels met bankschroef, 200 x 160 cm		
	1 stalen las- en werktafel met aambeeld en afzuiging		
	1 Nedermann mobiele afzuiginstallatie		
	1 Duster afzuigunit, type 1811 SA		
	en de overige kleine inventaris dooreen	€	130.000
2	diverse lasbenodigdheden en lasmateriaal (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	130.000



AO.207 / 213 Productietechniek

- 1 de inventaris bestaande uit:
- 1 AD1-2 precisiemeter op tafel
 - 1 Chevalier vlakslijpbank, type FSG-2A618
 - 1 Durma guillotineschaar, type RSM 2003, 2 meter breed
 - 1 tweesteens slijpmachine op console
 - 2 First verstelbare freesmachines, type LO 1/4 (2002)
 - 1 Ermak kantbank, type Powerbend Pro (2012), afm. 1.270 x 40, breedte 1,2 meter
 - 1 Wap stofzuiger, type SQ650
 - 1 stalen 11-laden gereedschapkast
 - 1 Bernardo kolomboormachine, type GB 25 S
 - 1 Resato watersnijmachine, type ACM 2015 (2011), inclusief Powerjet pomp, type 400, besturing, beveiliging, etc.
 - 1 CNC draaibank, type DMG C.T.X.310 ECO Line (2012)
 - 1 DMG Mori CNC bewerkingscentrum, type Ecomill, 600V, nr. 15250023A (2016)
 - 1 Huvema drierollen wals, type MIP30
 - 4 Weiler draaibanken, type Condor VS1
 - 1 Abus kolomzwenkkraan, capaciteit 250 kg
 - 1 Leitz hardheidstester
 - 1 Buehler microscoop
 - 1 kerfmachine
 - 1 Wilson hardheidstester, type Serie B2000
 - 1 verrijdbare kast, 80 x 80 x 180 cm
 - 1 Engel spuit-/gietmachine, type Victory 200/50 spec Ecodrive
 - 1 Wolpert hardheidsmeter, type UH930
 - 1 Instron traverse pers, capaciteit 250 KN
 - 1 Instron kerfmachine, type 9050
 - 1 Gyro sensor kalibrator
 - 3 Leica microscopen, type DM 2500
 - 1 Jenapol microscoop
 - 1 Jorg drierollenwals, type 4503
 - 1 BZT tafelfreesmachine, type BZT - PFE 1000-PX (2018)
 - 1 Dimension 3D printer, type SST-1200ES
 - 1 shredder



	1 industrie stofzuiger	
	1 handbediende palletstapelaar	
	1 Fluke multimeter, type 45	
	1 Metaquip lasergraveermachine, type 1016 (2019)	
	1 Optidrill kolomboormachine, type DX15V (2019)	
	1 Formlab 3d-printer	
	1 Toma oven, type TSD 200, inclusief besturing	
	1 Heraeus oven	
	1 Binder oven	
	20 Ultimaker2 3d-printers	
	1 Eseway hardheidstester, type NTRH	
	1 Wilson Rockwelle hardness-tester, type 9600	
	1 Wolpert hardheidsmeter, type BK 300A	
	20 werkbanken	
	80 krukken	
	diverse overige inventaris bestaande uit werkbanken, tafels, stoelen, geladen kasten, vakkenkasten, bureaus met ladeblok, bureaustoelen, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 1.450.000
2	de diverse studentenprojecten en onderdelen de diverse hand- en elektrische gereedschappen en meetapparatuur (zie Niet op vaste taxatie)	-
	Totaal	€ 1.450.000

AO. 211A/B Magazijn

1	de inventaris bestaande uit:	
	4 2-deurs opslagkasten	
	1 Inventum koelkast	
	1 werkbank met laden	
	3 bureautafels	
	3 bureaustoelen	
	1 Mammuth motorbrug, type ML45KU	
	en de overige kleine inventaris dooreen	€ 17.500
	Totaal	€ 17.500



AO. 209 Meetkamer

1	de inventaris bestaande uit: 1 Intron trekbank, type 5985, capaciteit 250 KN, inclusief aan- en toebehoren 1 Mitutoyo digitale ruwheidsmeter 1 Mitutoyo Linear (digitale hoogtemeter) 1 stalen tafel, 120 x 80 cm, met marmeren blad 1 Mitutoyo meetinstrument, type Quick Vision ACE 1 Leica microscoop 1 Mitutoyo meetinstrument, 3d-meetmachine, type Crysta Plus M443 1 Mitutoyo lichtmicroscoop 1 EZ voorinstelapparaat, type 5ET400 4 gereedschapladekasten 12 tafels 26 stalen stoelen 1 stalen schuifdeurkast, hoogte 2 meter 1 kantoorwerkplek en divers lesmeubilair en de overige kleine inventaris dooreen	€	250.000
2	de diverse meet- en testmiddelen, etc. (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	250.000

AO. 112 Beton- en asfalttechnologie

1	de inventaris bestaande uit: 1 verwarmingselement 1 zuurkast 3 Memmert ovens 2 afzuigunits 1 Mettler weegschaal, type PM 16 N, op tafel met marmeren blad 1 tafel, 50 x 50 cm, met marmeren blad 1 werktafel, 220 x 75 cm 2 Satorius elektronische bovenwegers, type 2341 1 Joseph Freundl drukmeterinstallatie 2 stalen 2-deurs kasten		
---	---	--	--



1 Diem menger, type D2 100 VS	
1 Festing drukmeter	
1 Precia Molen digitale weegschaal, 30 kg	
1 Dintelmatal kolompers, type 100-300-19, met schakelkast	
1 Vebromax triltafel	
1 trilnaald	
10 lestafels	
20 stoelen	
de inrichting klimaatkamer	
2 laboratoriumtafels met spoelbak	
1 Haver en Boecker schudzeef, type EML 5656, inclusief zeven	
1 ELE handbediende drukpers	
1 Triple Bean balans	
1 Satorius weegschaal, type 2253	
1 ELE blowcounter, serienr. 5286	
2 opstellingen waterbaden, 1.200 cm lang, met kunststof bakken, tanks, pompen, pijpen, elektromotoren, etc., geheel compleet en de overige kleine inventaris dooreen	
het bovenstaande geheel op verzoek van verzekerde gewaardeerd op vervangingswaarde	€ 75.000
Totaal	€ 75.000

AO.120 Theorielokaal

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerlingstoelen, docent werkplek, krijtbord, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 20.000
	Totaal	€ 20.000

AO.110 Theorielokaal

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerlingstoelen, docent werkplek, krijtbord, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 13.000
	Totaal	€ 13.000



AO.126 Minolab

1	de inrichting bestaande uit: werkbanken, roldeurkasten, hoog model, stalen stellingen, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	25.000
	Totaal	€	25.000

Kantoren AO.114 / AO.116 / AO.118

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, tafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	30.000
	Totaal	€	30.000

AO. 130 Energietechniek II

1	de inventaris bestaande uit: 1 pompenproefstand met: 3 pompen afsluiters koppelingen leidingwerk schakelkast waterbassin met 5 barmeters 1 waterpomp met schakelpaneel op tafel 1 Freon warmtepompstelling, type 12 1 Motor automotor, type G93-1800 1 automotor, oud model 1 Grasso compressorinstallatie, met drukvat Servogor datalogger, type 464, geluiddempende kast, geheel compleet 1 motorfiets 1 Rover gasturbine, type IS-60, met meetapparatuur 1 warmtewisselproefopstelling 1 Solar trekker 1 HCTN luchtbehandelingsopstelling, type NA 2011/T10, nr. 50621.01 1 Stork luchtstromingsmeetsysteem met Siemens schakelkast 2 Helio Centri waterstof proefopstellingen 1 Wispurgen HRE ketelopstelling met warmtebuffer		
---	--	--	--



1 Cooltrader proefopstelling koeltechniek met toebehoren
1 Tovami motorrollentestbank met motor en afzuigunit
1 Suzuki testmotor
1 proefopstelling zonne-energiepanelen op tafel
1 warmtepompboiler, zonne-energiepaneel en warmtemeter, compleet
1 Inventum luchtboiler met proefopstelling
2 PV-opstellingen (zonne-energie)
1 motorheffer
2 YCT thermo koppelmeters
1 Philips oscilloscoop, type PM 3207
3 proefopstellingen t.b.v. temperatuur, warmteconvectie en
warmtegeleidingen
1 Airpress compressor
1 Topward oscilloscoop, type 7020
4 tafels meetopstellingen
het divers lesmeubilair, docent werkplekken, vergadermeubilair en de
overige kleine inventaris dooreen

€ 725.000

2 de diverse meetapparatuur, etc.
(zie Niet op vaste taxatie)

-

Totaal

€ 725.000

AO. 132 Berging

1 8 meter stalen stelling

€ 2.000

2 de diverse meters, schakelborden motoren en onderdelen in opslag
(zie Niet op vaste taxatie)

-

Totaal

€ 2.000

AO. 201 Energietechniek

1 de inventaris bestaande uit:
35 Cetel schakelpanelen, type T64, met weerstandbak
5 ster-/driehoekschakelaars
7 aanloopweerstand
5 magneetschakelaars



6 Creusen opstellingen met motoren, generator en bedieningspaneel
 2 Cetel schakelkasten, type W321
 3 Siemens Cetel vrijdbare voedingen
 8 Agilent oscilloscopen
 4 Lucas-Nülle vermogens-elektronische opstellingen
 2 Vues motor testbanken
 3 Lucas-Nülle hoogspanningsbeveiliging opstellingen
 2 simulatiesets t.b.v. zonnepanelen inclusief meetapparatuur bestaande uit:
 1 Chroma digi powermeter, type 66204
 1 Chroma digi powermeter, type 62050 H-600S
 1 Chroma elektrische laad, type 63206-600-420
 1 BK precisions, type 8502
 1 DC systems direct currentinstallatie
 het diverse lesmeubilair en 5 kantoorwerkplekken
 en de overige kleine inventaris dooreen

€ 600.000

2 de diverse meetapparatuur, schakelpanelen, elektromotoren,
 schakelkasten, trafo's, etc.
 (zie Niet op vaste taxatie)

-

Totaal

€ 600.000

TOTAAL GEBOUW A

€ 3.692.750

GEBOUW A A1

EERSTE VERDIEPING

10 Leslokalen

1 het meubilair bestaande uit: schoolborden, lestafels, leerlingstoelen,
 docentenwerkplekken, whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen

€ 160.000

Totaal

€ 160.000



25 Kantoren / werkkamers

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	160.000
	Totaal	€	160.000

A1. 105

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	16.000
	Totaal	€	16.000

A1. 106

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, behandeltafel, fitnessapparatuur en de overige kleine inventaris dooreen	€	40.000
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	200.000
	Totaal	€	240.000

A1. 107

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	6.000
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	2.500
	Totaal	€	8.500

A1. 108

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	20.000
	Totaal	€	20.000



A1. 109 Spiro-/Ergometerafdeling

1	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	120.000
	Totaal	€	120.000

A1. 110 Instructielokaal

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	6.000
	Totaal	€	6.000

A1. 111/112 Instructielokaal

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	26.000
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	37.500
	Totaal	€	63.500

A1. 116 Algemene Natuurkunde

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	25.000
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	160.000
	Totaal	€	185.000

A1. 116A

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	4.500
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	170.000
	Totaal	€	174.500



A1. 116B

1	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	6.000
	Totaal	€	6.000

A1. 117

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	8.000
	Totaal	€	8.000

Weeg-/Spoelruimte

1	de inventaris bestaande uit: 1 Mettler precisieweegschaal, type PM100, in glazen kast 1 Sartorius balansweger in glazen kast 1 Mettler weegschaal, type B204, in glazen kast 1 Mettler weegschaal, type B303-S, in glazen kast 1 Sartorius bovenweger, type 2251 1 stalen 2-deurs chemicaliënkast, 120 x 200 cm 1 Köffermann zuurkast, 200 cm en de overige kleine inventaris dooreen	€	43.000
	Totaal	€	43.000

A1. 1.20

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerstoelen, docentenwerkplek, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	4.500
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	4.250
	Totaal	€	8.750



A1. 122

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	12.000
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	60.000
	Totaal	€	72.000

A1. 126

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	9.000
	Totaal	€	9.000

A1. 128

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	9.000
2	specificatie van de apparatuur bevindt zich in ons dossier	€	20.000
	Totaal	€	29.000

A1. 200 Simulatie opstelling

1	de inventaris bestaande uit: 7 leerlingsets 1 verrijdbaar magneetbord en de overige kleine inventaris dooreen	€	3.650
	Totaal	€	3.650

A1. 213 v.m. Proeffabriek

1	de inventaris bestaande uit: 1 2-deurs veiligheidskast, hoogte 200 cm, met afzuiging 1 chemicaliënkast, hoogte 200 cm 1 verrijdbaar vilt schrijfbord, 200 x 100 cm 5 tafels		
---	---	--	--



20 stoelen	
2 tafelvoetbaltafels	
1 whiteboard, verrolbaar	
1 vitrinekast	
1 roldeurkast, hoog model	
1 verrijdbare kapstok	
en de overige kleine inventaris dooreen	€ 18.500
Totaal	€ 18.500

A1. 215 Procestechnologie

- 1 de inventaris bestaande uit:
- 1 Mettler dichtheidsmeter, type DA 100M
 - 1 kunststof 3-vatensysteem
 - 1 microscoop
 - 1 fluidisatie-opstelling
 - 1 warmtewisselaar, 20 kW
 - 1 zuurkast
 - 1 verrijdbaar viltsschrijfbord
 - 4 stalen 2-deurs kasten, hoogte 200 cm
 - 2 stalen 4-laden archiefkasten
 - 1 bureau met enkele ladenunit en stoel
 - 1 viltsschrijfbord, 120 x 90 cm
 - 1 CM Firesafe chemicaliënkast, 110 x 50 x 200 cm, met afzuiging
 - 10 stalen werktafels met toebehoren
 - 1 Heraeus oven
 - 1 Mettler weger, type PM 100 en 1 Mettler infrarooddroger, type LP 16
 - 1 Mettler bovenweger, type PJ 6000
 - 1 Mettler analytische balans, type AE 200
 - 1 prikboard, 240 x 100 cm
 - 1 Retsch zeefinstallatie met diverse zeven
 - 1 stalen tafel, 100 x 50 cm, met meetsteen
 - 1 complete filterpersinstallatie, compleet met roerwerk en membraampomp
 - 1 concentratie verloopopstelling met 3 rackmotoren, microprocessor en 2 pompen
 - 1 warmtetransportopstelling, compleet



	1 stromingscircuit met pomp en waterbak	
	1 stofwisselaar, compleet met recorder, temperatuurregelaar en vochtigheidssysteem	
	1 koeltorenopstelling met meet- en regelapparatuur	
	1 propstroomreactor	
	4 distillatiekolommen, compleet met meet- en regelapparatuur	
	1 vloeistof-vaste extractiekolom en 1 vloeistof-vloeistof extractiekolom	
	1 Milton Roy refractomeetinstallatie	
	3 vitrinekasten, 200 x 140 cm	
	1 stalen schuifdeurenkast, 200 x hoogte 200 cm	
	1 milieukast, hoog model	
	de diverse proefopstellingen ten behoeve van massastroom, kookverschijnsel, viscositeit, etc.	
	en de overige kleine inventaris dooreen	€ 960.000
2	het glaswerk, diverse proefopstellingen, diverse meetapparatuur, thermometers, pompen, roermotoren, zeven, fadometers, PH-meters, isomantels en waterbaden (zie Niet op vaste taxatie)	-
	Totaal	€ 960.000

A1. 217 Flexibele Productie Automatisering

1	de inventaris bestaande uit:
	1 complete transportabele weeginstallatie bestaande uit:
	3 transportbunkers r.v.s. uitvoering
	2 trilvoeders
	1 trechter
	1 transportband
	1 afvoerband
	1 afvoertrommel
	2 opvangbakken
	het geheel compleet met staalconstructie, elektrische bekabeling, besturing en alle verdere aan- en toebehoren
	2 proefopstellingen, apart 1 pneumatische trainer
	1 Kardex paternosterkast



- 1 complete transportinstallatie bestaande uit:
 - 4 aluminium tafels met kunststof blad
 - 1 aluminium opbouw waarop een transportabele robot
 - 10 monitoren
 - 1 scanner
 - elektrische bedrading
 - besturing
- 1 complete transportinstallatie bestaande uit:
 - 1 elektronisch bestuurde robot
 - 1 portaal robot
 - 1 indexeertafel
 - 1 stapelstation (5-etages) lift
 - overige test- en lesinstallaties en apparatuur verspreid
 - het geheel compleet inclusief elektra, overstapbrug, elektronische besturing en alle verdere aan- en toebehoren
- 1 complete transportinstallatie bestaande uit:
 - 1 aluminium constructie
 - 1 invoerstation
 - 1 kunststof kettingtransporteur (flex links)
 - 1 robot
 - 1 lift
 - bijbehorende tafels met kunststof blad
 - het geheel compleet inclusief elektra, elektronische besturing en alle verder aan- en toebehoren
- 1 complete transportinstallatie bestaande uit:
 - 1 aluminium frameconstructie
 - de kunststof kettingtransporteurs
 - de geleiderails met plateaus
 - 1 Motoman robot
 - 1 Asea robot
 - 1 pick en place-unit
 - 1 liftinstallatie
 - het geheel compleet inclusief elektra, elektronische besturing en alle verdere aan- en toebehoren
- 1 Gedore gereedschapwagen met inhoud en bankschroef
- 1 verrijdbaar schoolbord
- 4 stalen tafels, 310 x 85 cm, met kunststof blad en opstand



	het meubilair bestaande uit docent werkplek, tafels, kasten, pc-tafels, ladenkasten, stoelen, magazijnwagens, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€ 1.200.000
2	de diverse meet- en testapparatuur verspreid (zie Niet op vaste taxatie)	-
	Totaal	€ 1.200.000

A1. 217 / A1. 115

1	de inventaris bestaande uit: 2 cyberrobots, tafemodel 1 stalen tafel met kunststof blad 2 stalen/houten krukken 1 aluminium trapleer met 7 treden en plateau en de overige kleine inventaris dooreen	€ 11.000
2	de diverse onderdelen, proefopstellingen en diverse kabels en overige toebehoren, diverse computerapparatuur (zie Niet op vaste taxatie)	-
	Totaal	€ 11.000

DERDE VERDIEPING A3

Technische ruimte

1	het reservemeubilair, opgeslagen meubilair (zie Niet op vaste taxatie)	-
	Totaal	-

Compressorruimte

1	de complete compressorinstallatie bestaande uit: 1 Grass Air compressor, type S50 8.5 (1997), 18,5 kW, capaciteit 166 m3/h 1 Grass Air compressor, type Allegro 11 (2020) 1 Grass Air schroefcompressor, type Rollair 550	
---	--	--



1 Grass Air koeldroger, ADQ	
1 Grass Air 750 ltr drukvat	
1 Grass Air olie- en waterafscheider	
het geheel compleet inclusief leidingen, appendages, elektrische installatie en alle verdere aan- en toebehoren	€ 120.000
Totaal	€ 120.000

TOTAAL GEBOUW A A1 € **3.642.400**

GEBOUW 1

BEGANE GROND BO

Gangen

1	19 lederen coupebanken met stroomvoorziening en tafels, de stalen lockerkasten, glazen vitrinekasten, brandblusser en de overige kleine inventaris dooreen	€ 110.000
	Totaal	€ 110.000

7 Lokalen / Instructie Colleges / PGO-Ruimten

1	het meubilair bestaande uit whiteboarden, stoelen, lestafels en de overige kleine inventaris dooreen	€ 125.000
	Totaal	€ 125.000

3 Cadruimten

1	het meubilair bestaande uit schoolborden, stoelen, lestafels en de overige kleine inventaris dooreen	€ 180.000
	Totaal	€ 180.000

2 Vergaderkamers

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels en de overige kleine inventaris dooreen	€ 10.000
	Totaal	€ 10.000



10 Werkkamers / Kantoren

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	105.000
	Totaal	€	105.000

2 Spreekkamers

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels, vergaderstoelen, kasten, kapstokken, whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen	€	10.000
	Totaal	€	10.000

Tekeningkopieerruimte

1	het meubilair bestaande uit kasten, tafels, stoelen, 1 snij-apparaat en de overige kleine inventaris dooreen	€	3.000
	Totaal	€	3.000

Gymzaal

1	de inventaris bestaande uit: 1 stalen 2-deurs kast 2 roldeurkasten, ½ hoog model 1 stalen 2-deurs kast, ½ hoog model 18 matten, 200 x 100 cm, inclusief wagen 3 ballenrekken 1 volleybalinstallatie 2 matten, 300 x 200 x 30 cm hoogte, op wagen 6 Zweedse banken 2 wandrekken 6 verrolbare spiegels 6 basketbalborden aan wand 8 ringstellen 2 boxzakken 7 verrijdbare spiegels 2 korfbalpalen		
---	--	--	--



1 lange mat op wagen		
de Dap geluidsinstallatie inclusief boxen		
de overige apparatuur o.a. sticks, knotsen, hoepels, rackets, ballen, etc.		
en de overige kleine inventaris dooreen	€	80.000
Totaal	€	80.000

Behandeltkamer B.O. 104A

1	de inventaris bestaande uit:		
	4 bureauwerkplekken met verrijdbare ladenblokken		
	4 bureaufauteuils		
	2 jaloeziedeurkasten		
	1 jaloeziedeurkast, hoogte 2 meter		
	3 schuifdeurkasten, ½ hoog model		
	1 roei-apparaat		
	1 fietsapparaat		
	8 diverse stoelen		
	1 elektrisch in-hoogte-verstelbare behandeltafel		
	3 magneetborden		
	1 prikboard		
	1 EHBO koffer		
	1 verrijdbare flipover		
	1 wandkapstok		
	1 zeepdispenser		
	1 handdoekrol dispenser		
	1 wand lichtbak		
	en de overige kleine inventaris dooreen	€	27.500
	Totaal	€	27.500



Dansstudio

1	het meubilair bestaande uit 1 whiteboard, spiegels, kasten, geluidsinstallatie en de overige kleine inventaris dooreen	€	20.000
2	1 speciale dansvloer	€	32.500
	Totaal	€	52.500
TOTAAL GEBOUW 1		€	703.000

GEBOUW B

EERSTE VERDIEPING B1

Gangen

1	2 college werkeilanden met houten scheidingsmuren met vaste lederen wandbanken, 5 tafels, 12 stoelen, 1 ingebouwde lcd tv en 3 barkrukken de receptiebalie met 3 bureaustoelen, plafondverlichtingsarmaturen, vaste kasten en houten lockers en de overige kleine inventaris dooreen	€	45.000
	Totaal	€	45.000

Leslokalen / Instructie Colleges / PGO-Ruimten / Praktijkruimte gezondheidszorg

1	het meubilair bestaande uit schoolborden, lestafels, leerlingenstoelen, docentenwerkplekken, whiteboards, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€	200.000
	Totaal	€	200.000



15 Werkkamers / Kantoren / Vergaderkamers

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	325.000
	Totaal	€	325.000

Kantoor docenten

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen	€	216.000
	Totaal	€	216.000

TWEEDE ETAGE B2

Gangen

1	de postkasten, de stalen lockerkasten, tafels, stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	30.000
	Totaal	€	30.000

8 PGO- en instructielokalen

1	het meubilair bestaande uit schoolborden, lestafels, leerlingstoelen, docentwerkplekken, whiteboards, kast, verpleegbedden, behandeltafels, krukken en de overige kleine inventaris dooreen	€	180.000
	Totaal	€	180.000

11 Kantoren / Werkkamers / Flexibele werkplekken

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	144.000
	Totaal	€	144.000



3 Prakticum- / computerlokalen

1	de apparatuur bestaande uit: 1 microscoop 1 Rollertimer, type Fortex RV-02M 1 Rollertimer, type Romex dubbelzijdig 300 1 U-vormig model master, type 200 1 Thermograaf belichtingsapparatuur, type 45H	€ 35.000
2	het overige meubilair bestaande uit praktijktafels, stoelen, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 96.000
	Totaal	€ 131.000

2 Leslokalen

1	het meubilair bestaande uit: whiteboarden, stoelen, lestafels, docentensets en de overige kleine inventaris dooreen	€ 30.000
	Totaal	€ 30.000

DERDE ETAGE B3

Gang

1	de inventaris bestaande uit: 8 2-zits banken 18 hockers met rugleuning 15 hockers 21 bijzettafels 6 statafels 12 barkrukken 1 Ibico inbindapparaat 2 stalen tafels 10 kunststof stoelen 4 beklede banken met hoge rug 8 tafels, 80 x 180 cm 14 bureaufauteuils
---	--



4 stalen stoelen met houten zitting	
2 tafels, 40 x 160 cm	
2 beklede sledefauteuils	
en de overige kleine inventaris dooreen	€ 81.200
Totaal	€ 81.200

2 Spreekkamers

1	het meubilair bestaande uit: vergadertafels, vergaderstoelen, 4 stalen tafels, 12 beklede sledefauteuils en de overige kleine inventaris dooreen	€ 11.000
	Totaal	€ 11.000

12 PGO Ruimten / Instructielokalen

1	het meubilair bestaande uit schoolborden, lestafels, leerlingstoelen, docentenwerkplekken, whiteboarden, behandel tafels en de overige kleine inventaris dooreen	€ 280.000
2	de digitale schoolborden (zie audio-/visuele apparatuur) (zie Algemeen)	-
	Totaal	€ 280.000

9 Kantoren / Werkkamer

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 120.000
	Totaal	€ 120.000

4 Computerlokalen

1	het meubilair bestaande uit computertafels, bureaustoelen, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 270.000
	Totaal	€ 270.000



Pantry

1	de inventaris bestaande uit:		
	1 koffie-automaatkast		
	1 handdoekrolhouder		
	1 zeepdispenser		
	1 waterkoker		
	en de overige kleine inventaris dooreen	€	950
	Totaal	€	950

Kantoortuin

1	de inventaris bestaande uit:		
	1 conferentietafel, 90 x 400 cm		
	16 barkrukken		
	3 relaxfauteuils		
	16 bureautafels, 80 x 160 cm		
	4 bureautafels, 40 x 160 cm		
	7 schuifdeurkasten, hoogte 1,2 meter		
	17 bureaufauteuils		
	1 magneetbord		
	1 conferentietafel, 120 x 325 cm		
	10 draaifauteuils		
	2 beklede zitbanken met hoge rug		
	3 bijzettafels		
	1 houten lectuurkast		
	en de overige kleine inventaris dooreen	€	71.050
	Totaal	€	71.050

Vergaderruimte B.3. 114

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	7.700
	Totaal	€	7.700



Berging

1	de inventaris bestaande uit:		
	1 stalen 2-vaks stelling		
	1 stalen 3-vaks stelling		
	en de overige kleine inventaris dooreen	€	1.000
	Totaal	€	1.000

Kantoor B. 3. 112

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	11.000
	Totaal	€	11.000

Kantoor B3.110

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	8.500
	Totaal	€	8.500

Vergaderruimte B3.106

1	het meubilair bestaande uit: vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	3.000
	Totaal	€	3.000

2 Vergaderkamers

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	8.000
	Totaal	€	8.000



SOUTERRAIN C00

Opslag

1	de palletstellingen	€	1.200
2	het reservemeubilair (zie Niet op vaste taxatie)		-
3	de bordesvloer (volgens opgave verzekerde behorend tot de opstal)		-
Totaal		€	1.200

Houtbewerking C.00.111

1	de inventaris bestaande uit: 1 kopschotwagen 6 stalen stellingen 1 platenwagen 6 stalen 2-deurs kasten 6 roldeurkasten, hoog model 3 gereedschapwagens inclusief gereedschap 1 houten werkbank, 200 x 80 cm 1 Hammer lintzaag, type N4400 1 Carolus werktafel met bankschroef en 2 bovenkasten 2 bureaus met ladeblok 2 bureaustoelen 1 4-ladeblok 1 Optimum kolomboormachine, type D26 Pro 1 langmateriaalstelling, dubbel uitgevoerd 4 aluminium trappen 1 Felder formaatzaagmachine, type KF 700S, met afzuiging, combi met freesmachine de Felder afzuiginstallatie, type RL200, inclusief toebehoren en de overige kleine inventaris dooreen	€	85.000
2	de hand- en elektrische gereedschappen		



het divers opgeslagen plaatmateriaal, hout, etc.
(zie Niet op vaste taxatie)

Totaal

-
€ 85.000

Pianolokaal

- 1 de inventaris bestaande uit:
3 August Foster/Grotrian Steinweg/Kemble piano's
1 tafel met 6 stoelen

€ 27.800

- 2 de diverse muziekinstrumenten
(zie Niet op vaste taxatie)

Totaal

-
€ 27.800

Opslag ruimte VT (2x)

- 1 de inventaris bestaande uit:
2 stalen 2-deurs kasten
14 stalen 1-vaks stellingen
2 houten ladekasten
1 uitgiftebalie
1 roldeurkast, hoog model
1 bureau met ladeblok
1 bureaustoel
1 elektrische oven
en de overige kleine inventaris dooreen
- 2 de diverse hand- en elektrische gereedschappen
(zie Niet op vaste taxatie)

€ 19.500

Totaal

-
€ 19.500

Vak therapie (2x)

- 1 de inventaris bestaande uit:
4 meubelmakers werkbanken
8 werktafels
1 wandtafel met bankschroef
4 houten tafels



2 kolomboormachines	
4 schildersezels	
5 verrijdbare schermen	
1 plaatschaar	
1 piepschuimzaagmachine	
4 afzuigunits	
25 krukken	
en de overige kleine inventaris dooreen	€ 35.500
Totaal	€ 35.500

3 Kantoorunits

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 12.000
	Totaal	€ 12.000

Kantoor expeditie

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, tafels, stoelen, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 12.000
	Totaal	€ 12.000

CO0 Expeditie

1	de inventaris bestaande uit: stalen stellingen, kasten, magazijnwagens, steekwagens en pallethefwagens	
	1 Still elektrische pallethoogheffer, type EGV12, met laadstation	€ 21.000
2	1 Nilfisk schrobmachine, type BR755 Ecoflex (geen eigendom, op verzoek van verzekerde niet gewaardeerd)	-
	Totaal	€ 21.000



Opslag studentenverenigingen

1	de kasten, stellingen, etc. de eigendommen Asito (op verzoek van verzekerde niet gewaardeerd)	€ 10.000
	Totaal	€ 10.000

Gang

1	de lockerkasten, vitrinekast en de overige kleine inventaris dooreen	€ 20.000
	Totaal	€ 20.000

Magazijn / Opslag

1	de inventaris bestaande uit: 2 6-vaks stellingen 1 aluminium uitzettrap 23 diverse stalen kasten/stellingen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 7.150
	Totaal	€ 7.150

TOTAAL GEBOUW B € 2.425.550

GEBOUW C

BEGANE GROND C0

Hal

1	het meubilair bestaande uit tafels, stoelen, lederen poefs, folderrekken, statafels, garderoberekken, stalen zitgroepen, vitrinekasten, LCD-schermen, afvalbakken, reclamedisplays en de overige kleine inventaris dooreen	€ 50.000
	Totaal	€ 50.000



Koffiecorner

1	het meubilair bestaande uit 1 uitgiftebuffet met achterwandmeubel, 1 koelvitrine, Gaggia 3-groepen espressomachine met 2 koffiemolens, 2 koelkasten, 1 computerkassa met toebehoren, 1 pinautomaat, 1 serveerwagen, 1 Bosch vaatwasmachine en de overige kleine inventaris dooreen	€	50.000
	Totaal	€	50.000

Kantine

1	het meubilair bestaande uit tafels, stoelen, bartafels, folderrekken, stalen lockerkasten, barkrukken, terrasmeubilair, afvalbakken, 1 houten baropstand met toebehoren, 1 au bain-marie, 1 ijsblokjesmachine en de overige kleine inventaris dooreen	€	700.000
	Totaal	€	700.000

Restaurant / Keuken

1	de inventaris bestaande uit de buffetten, kassameubels, koelwanden, werktafels, afzuiging, koel- en vrieskasten, bakplaten, friteuses, koffiezetapparatuur, computerkassa's, serveerwagens, loweratoren, vaatwasinstallaties, stellingen, werkplekken, koelcel, keukenapparatuur en de overige kleine inventaris dooreen	€	460.000
	Totaal	€	460.000

Kantoren / kluisruimte

1	de inventaris bestaande uit: werkplekken, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€	8.000
	Totaal	€	8.000

5 Collegezalen

1	het meubilair bestaande uit tafels, stoelen, kasten, balies, whiteboards, 1 kathedier, diverse apparatuur en de overige kleine inventaris dooreen	€	260.000
	Totaal	€	260.000



Kantoren ICT / Receptie

1	1 receptiebalie, afm. 9 x 5 m, met plafond, kasten, inbouwverlichting en verhoogde vloer	€	150.000
2	de inrichting bestaande uit bureaustoelen, ladeblokken, lampen, pinautomaat en de overige kleine inventaris dooreen	€	7.500
	Totaal	€	157.500

Kennis en Infocenter

1	de inventaris bestaande uit: de hanglampen 1 houten baliemeubel 1 houten conferentietafel 6 krukken 8 houten beklede stoelen 1 6-vaks folderkast met 8 deuren 2 design fauteuils 1 salontafel 1 vloerkleed 8 bureauwerkplekken 1 stalen schuifdeurkast, hoogte 120 cm 8 bureaufauteuils 1 staande kapstok 1 Philips Senseo apparaat 1 waterkoker de gordijnen op rails
---	--



en overige kleine inventaris dooreen	€	62.500
Totaal	€	62.500

EERSTE ETAGE C1

Hal

1	het meubilair bestaande uit 1 stalen/houten zitgroep, stalen lockerkasten, 2 leestafels, lederen poefs, tafeltjes, vloerkleed, lederen fauteuils, 1 2-koloms tafel, 4 1-koloms tafels, 15 stoelen en 1 houten ombouw met lederen bank en 3 lcd tv's en overige kleine inventaris dooreen	€	55.000
	Totaal	€	55.000

Secretariaat

1	het meubilair bestaande uit wandmeubels, werkplekken, 1 kofficounter, 2 koffieautomaten, 1 staande kapstok, mineraalwaterautomaat, 1 vergadertafel, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	50.000
	Totaal	€	50.000

Kantoren College van Bestuur / Vergaderruimten

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, vergadertafels en -stoelen, wandmeubels, vitrinekasten, kapstokken, verlichtingsarmaturen en de overige kleine inventaris dooreen	€	165.000
	Totaal	€	165.000

TWEEDE ETAGE C2

Hal / Gang

1	het meubilair bestaande uit stalen lockerkasten, tafels, stoelen, vitrinekasten en de overige kleine inventaris dooreen	€	20.000
	Totaal	€	20.000



5 Instructiecolleges / PGO-Ruimten

1	het meubilair bestaande uit digiborden, lestafels, leerlingenstoelen, docentenwerkplekken, whiteboards, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€	110.000
	Totaal	€	110.000

DERDE ETAGE C3

Hal

1	de inventaris bestaande uit: 2 2-koloms werktafels, 70 x 180 cm 14 1-koloms barkrukken 3 stalen tafels 18 kunststof stoelen 5 beklede hockers 2 beklede hockers met rugsteun 1 schuifdeurkast, hoogte 1,2 meter 1 lederen bank met hoge rug en houten ombouw met lectuurkast en overige kleine inventaris dooreen	€	50.000
	Totaal	€	50.000

Kantoren / Werkkamers / Bureau inschrijving / Uitleen service center

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels en -stoelen, kapstokken, inschrijfbalie en de overige kleine inventaris dooreen	€	100.000
	Totaal	€	100.000



Bureau Onderwijs C3.203

1	18 werkplekken met meubilair bestaande uit tafels, bureaufauteuils, leetuurkasten, kapstokken, schuifdeurkasten, houten 8-deurs kast met nis, conferentietafel, kunststof fauteuils en de overige kleine inventaris dooreen	€	81.000
	Totaal	€	81.000

TOTAAL GEBOUW C € **2.379.000**

GEBOUW D

BEGANE GROND D0

Gang

1	het meubilair bestaande uit enkele en dubbele lederen zitbanken, picknickbanken, stiltecabine, tafels, stoelen, kasten, verlichtingsarmaturen en de overige kleine inventaris dooreen	€	80.000
	Totaal	€	80.000

ICT D.0.204

1	de inventaris bestaande uit: 1 baliemeubel met 4 werkplekken 1 bureautafel 3 bureaufauteuils 1 stalen 2-deurs kast en overige kleine inventaris dooreen	€	18.500
	Totaal	€	18.500



Bibliotheek (Kenniscentrum)

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, zitbanken, tafels, stoelen, fauteuils, bartafels, barkrukken, computerwerkplekken met tussenschotten, vloerkleden, dossiermappenstellingen, stalen houten boekenstellingen, garderoberekken, stalen lockerkasten, verlichtingsarmaturen, toegangscontrole-apparatuur en de overige kleine inventaris dooreen	€	650.000
2	de overige inventaris bestaande uit: 8 bureauwerkplekken 8 bureaufauteuils 1 houten receptiebaliemeubel 6 jaloeziedeurkasten, hoogte 1,8 meter 1 2-deurs kast, hoog model 4 stalen schappen 2 verrijdbare 4 x 4-vaks vakkenkasten 1 stalen 4-ladekast 4 computertafels 1 lcd t.v. met wandsteun 1 magneetbord 2 boekenwagens en overige kleine inventaris dooreen	€	50.000
3	de bibliotheekboeken (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	700.000

9 Instructiecolleges / Dramaruimten / Muziekruimten / Vaktherapie

1	het meubilair bestaande uit lestafels, leerlingstoelen, docentenwerkplekken, whiteboards, kasten, muziekinstallatie en de overige kleine inventaris dooreen	€	150.000
2	de overige inventaris bestaande uit: 2 Yamaha piano's 1 Gotriam piano		



	1 drumstel		
	2 elektrische gitaren		
	2 mobiele airco's		
	4 versterkers		
	1 slaginstrument		
	2 Trust systemen met 10 spots		
	de theatergordijnen met rails		
	en overige kleine inventaris dooreen	€	89.500
3	de overige aanwezige muziekinstrumenten (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	239.500

Kantoren / EHBO-ruimten

1	het meubilair bestaande uit: werkplekken, kasten, whiteboarden, vergader tafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	220.000
	Totaal	€	220.000

Opslagruimte

1	1 geluidscabine (op verzoek van verzekerde gewaardeerd op vervangingswaarde)	€	15.000
2	divers aanwezig en opgeslagen meubilair (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal	€	15.000

EERSTE ETAGE

Gang / Algemene ruimte

1	de inventaris bestaande uit: 1 houten balie met U-vormige bank 6 1-koloms tafels, Ø 130 cm 31 kunststof stoelen		
---	--	--	--



2 verhoogde tafels, 60 x 160 cm	
1 8-voudige overlegcabine	
6 plafondlampen	
14 krukken	
4 stalen krukken	
4 fauteuils	
en overige kleine inventaris dooreen	€ 80.000
Totaal	€ 80.000

3 Overlegruimten Docent-Student

1	het meubilair bestaande uit: tweekoloms tafels, 12 stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 4.200
	Totaal	€ 4.200

23 Werkkamers

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels en -stoelen, kapstokken en de overige kleine inventaris dooreen	€ 260.000
	Totaal	€ 260.000

14 Werk-/Instructiecolleges

1	het meubilair bestaande uit vitrinekasten, schoolborden, lestafels, leerlingstoelen, stellingen, docentenwerkplekken, whiteboards, kasten, werktafels, gereedschappen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 170.000
	Totaal	€ 170.000

2 Vergaderkamers

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels en -stoelen, kasten, kapstokken, whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen	€ 30.000
	Totaal	€ 30.000



Teamplein

1	de inventaris bestaande uit bureaus, bureaustoelen, tafels, stoelen, kasten, vergadermeubilair en overige kleine inventaris dooreen	€	55.000
	Totaal	€	55.000

TWEEDE ETAGE

Hal / Gang

1	het meubilair bestaande uit 11 tafels, 14 1-koloms barkrukken, 28 stoelen, 2 vitrinekasten, 6 zitelementen, kasten, postkasten, garderoberekken en de overige kleine inventaris dooreen	€	30.000
	Totaal	€	30.000

Praktijkruimten, ziekenhuis (ergotherapie)

1	het meubilair bestaande uit hoge / lage ziekenhuisbedden, nachtkastjes, behandelbedden, tafels, stoelen, medische apparatuur, gordijnen met rails, papagaaien, ra-animatiemiddelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	380.000
	Totaal	€	380.000

Praktijkruimte (Bungalows)

1	de huishoudelijke inboedels, keukens inclusief apparatuur, rolstoelen, rollators, scootmobiel, meubilair en de overige kleine inventaris dooreen	€	160.000
	Totaal	€	160.000

Magazijnen

1	het meubilair bestaande uit stellingen, kasten, tafels en de overige kleine inventaris dooreen	€	9.000
	Totaal	€	9.000



Kantoren / Werkkamers

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels en -stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 180.000
	Totaal	€ 180.000

Teamplein

1	de inventaris bestaande uit: bureaus, tafels, stoelen, kasten, vergadermeubilair en de overige kleine inventaris dooreen	€ 60.000
	Totaal	€ 60.000

Kantoortuin

1	de inventaris bestaande uit: bureaus, tafels, stoelen, kasten, vergadermeubilair en de overige kleine inventaris dooreen	€ 45.000
	Totaal	€ 45.000

DERDE VERDIEPING

Praktijkruimten Fysio met oefenlokalen / bergingen

1	het meubilair bestaande uit behandelbedden, spiegelpanelen, fitnessapparatuur, schoolborden, kasten, oefen- en spelmateriaal, docentenwerkplekken, klimrekken, leerlingkrukken en de overige kleine inventaris dooreen	€ 310.000
	Totaal	€ 310.000

6 Werkcolleges

1	het meubilair bestaande uit schoolborden, lestafels, leerlingstoelen, docentenwerkplekken en de overige kleine inventaris dooreen	€ 75.000
	Totaal	€ 75.000



12 Kantoren / Docentenkamers

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels en -stoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 180.000
	Totaal	€ 180.000

4 Praktijkruimten Audiometrie, Stem en Spraak

1	het meubilair bestaande uit tafels, stoelen, kasten, diverse apparatuur en de overige kleine inventaris dooreen	€ 100.000
	Totaal	€ 100.000

Vergaderruimten / open leercentrum logopedie

1	de inrichting bestaande uit vergadertafels, vergaderstoelen, houten lestafels met banken, werkplekken, plafondarmaturen, wandkasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 175.000
	Totaal	€ 175.000

TOTAAL GEBOUW D € 3.576.200

GEBOUW E

SOUTERRAIN 00

Gang

1	het meubilair bestaande uit 3 fauteuils, 2 hockers, 1 beklede bank, 1 stiltecabine en de overige kleine inventaris dooreen	€ 20.000
	Totaal	€ 20.000



32 Werkplekken

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€ 160.000
	Totaal	€ 160.000

2 Vergaderkamers

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels, vergaderstoelen, kasten, kapstokken, whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen	€ 6.500
	Totaal	€ 6.500

Pantry

1	het meubilair bestaande uit 1 Hollandia koelkast, 1 Elektrolux vaatwasser, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€ 1.000
	Totaal	€ 1.000

TOTAAL GEBOUW E € **187.500**

GEBOUW E-0

BEGANE GROND

Gang

1	het meubilair bestaande uit 6 houten fauteuils, 2 houten tafels, 2 banken, 7 lampen, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€ 15.000
	Totaal	€ 15.000



42 Werkplekken

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	210.000
	Totaal	€	210.000

TOTAAL GEBOUW E-0 € **225.000**

GEBOUW E-1

EERSTE VERDIEPING

Gang

1	het meubilair bestaande uit 3 fauteuils, 2 tafels, postbakjes, kasten en de overige kleine inventaris dooreen	€	5.000
	Totaal	€	5.000

32 Werkplekken

1	het meubilair bestaande uit werkplekken, kasten, whiteboards, vergadertafels, vergaderstoelen en de overige kleine inventaris dooreen	€	160.000
	Totaal	€	160.000

3 Vergaderzalen

1	het meubilair bestaande uit vergadertafels, vergaderstoelen, kasten, kapstokken, whiteboards en de overige kleine inventaris dooreen	€	18.000
	Totaal	€	18.000



Pantry

1	het meubilair bestaande uit 1 Marijnen koelkast, 1 Miele vaatwasser, etc. en de overige kleine inventaris dooreen	€	1.000
	Totaal	€	1.000

TOTAAL GEBOUW E-1 € **184.000**

GEBOUW 0

Voorruimte

1	divers opgeslagen meubilair (zie Niet op vaste taxatie)		-
	Totaal		-

Kamers 1 t/m 6 en gang

1	de inventaris bestaande uit: 3 chemische opslagstellingen inclusief lekbak 1 vatenstelling, 3-delig, inclusief lekbak 1 oogspoel- en veiligheidsdouche	€	5.200
2	divers opgeslagen meubilair (zie Niet op vaste taxatie)		-
3	de complete afzuiginstallatie (volgens opgave verzekerde behorend tot de opstal)		-
	Totaal	€	5.200

TOTAAL GEBOUW 0 € **5.200**



**BRIGHT HANDS CHEMELOT CAMPUS / BRIGHTHOUSE 220
URMONDERBAAN 22 TE GELEEN**

**DEZE LOCATIE IS NIET DOOR DE TAXATEUR BEZOCHT. DE
INVENTARIS EN INCLUSIEF BEDRAGEN ZIJN VOLGENS OPGAVE
VERZEKERDE**

Biochemie

1

de inventaris bestaande uit:

- 1 Bio-rad realtime PCR model: cfx duet
- 1 Isogen life science spectrometer model: fluostar omega
- 3 stalen 2-deurs chemiciënkasten, 120 x 200 cm hoogte
- 1 Miele vrieskast, hoogte 140 cm
- 1 GBS-Bosch koelkast, hoogte 140 cm
- 2 Köttermann zuurkasten
- 1 Eppendorf thermomixer
- 2 Aktaprim Plus eiwitzuiveringinstallaties
- 1 Sartorius bovenweger
- 1 Eppendorf centrifuge, type 5417 R
- 1 Eppendorf centrifuge, type 5810 R
- 1 Thermal controller, type PTC 100
- 1 GFL 3040-83 waterbad, type 1004
- 1 Phanst Separation en controle-unitsystem
- 1 Power supply, type ECPS 2000 / 300
- 1 Power supply, type EPS 500 / 400
- 1 Volthour integrator, type VHI
- 1 Multidrive power supply, type Pharmatica LKB
- 2 Biostat MD installaties met toebehoren
- 1 Memmert waterbad, type W 350
- 1 Varian HDLC
- 1 Analyzer Magnet Tech miniscopen, type MS 200
- 1 Miele wasautomaat, type G7733
- 1 autoclaaf, compleet met toebehoren
- 2 snelkookpannen
- 10 Ikamag magneetroeders, type Red
- 3 IKA Vibrofix VF-1 apparaten



1 Veolia waterzuiveringsapparaat	
10 pipethouders, elk met 5 pipetten	
3 2-deurs kasten met glazen deur	
2 Liebherr vrieskasten, hoogte 140 cm	
1 Hoshizaki ijsmachine, 90 x 60 x 70 cm	
1 Spectro fotometer, type Spectra Max 340	
1 Bio Rad geldoc XR+	
2 Fraction Collectors, type Frac-100	
1 Microwave magnetron, type HE	
1 Vibrofix VF-1 transformator	
1 Speed Vac vacuümpomp met toebehoren	
1 Biodrop spectro fotometer	
1 Julabo verwarmingsbad, type 8A	
4 Eppendorf bio spectro fotometers	
4 Eppendorf basic spectro fotometers	
1 Thermo Electronn Evolution 300 LC	
12 bunzenbranders	
6 2-deurs kasten, 80 x 80 cm	
1 Sartorius grammenweger, type BP 1215 in glazen ombouw	
1 Mettler analytische balans weegschaal, type XS105	
1 Uni Potters-Brauns 853302	
1 Janke-Kunkel ultra Turrax T50	
1 Haake roerder- verwarmingselement, type R20-NTE	
1 Destainer power supply, type DPS	
1 Power Supply Griffin Eur 550 High Tension	
1 verwarmingsapparaat	
2 power supplies Power Packing Basic	
het laboratoriummeubilair bestaande uit: 4 werkeilanden met voeding	
de Chemelot labinrichting	
1 Hettich vertical autoclave	
1 Eppen Bio spectrometer, type 6	
1 Mettler Toledo balans, type XSE 204	
1 Protomation destillatiekolom	
1 Shimadzu gaschromatograaf	
1 Eppendorf Spectro 2	€ 840.000
Totaal	€ 840.000



A2. 102B Centrifugeruimte

1	de inventaris bestaande uit:		
	1 Bronson ultrasone		
	1 Camag duurstraler		
	1 Sorvall Instruments centrifuge		
	2 Realtime PCR-apparaten, type RC5C Biorad		
	1 Brunswick incubator, type Innova 42		
	1 Juan stoof, type IG150		
	1 Heraeus oven		
	1 Zeiss microscoop, type AX10, inclusief camera en personal computer	€	720.000
	Totaal	€	720.000

A2. 116 Organische Chemie

1	de inventaris bestaande uit:	
	14 zuurkasten	
	7 labtafels met toebehoren	
	1 Shimadzu infrarood Spectrafit	
	1 Vacutherm vacuüm oven	
	1 Frigomix R Kreostaat	
	6 Atago refractometers met illuminator	
	50 verwarmingsmantels	
	3 microreactoren	
	1 bureaustoel met tafel	
	1 airconditioningapparaat	
	1 spoeltafel met 3 r.v.s. spoelbakken	
	1 Bremer r.v.s. ijsblokjesmachine	
	2 Bosch vaatwassers	
	7 stalen legbordenstellingen, hoogte 200 cm	
	8 afzuigarmen	
	2 brandveilige kasten	
	4 chemicaliënkasten en 1 smalle kast	
	21 stalen/houten krukken	
	1 verrijdbaar schoolbord, 200 x 120 cm	
	1 explosieveilige koelkast, hoogte 135 cm, met afzuiger	



15 manometers	
6 KNF vacuümpompen, type SC920	
8 KNT vacuümpompen, type N920	
4 Scholts verwarmingsplaten	
6 Stuart verwarmingsplaten	
1 stalen 2-deurs kast, hoogte 200 cm	€ 610.000

2	het diverse laboratorium glaswerk, glazen, thermometers, speciale roerstaven, verwarmingsplaten, roermotoren, verwarmingskastjes ten behoeve van isomantels, smeltbanken, verwarmingsmantels, snoeren, verbruiksartikelen, etc. (zie Niet op vaste taxatie)	-
	Totaal	€ 610.000

A2. 114 Laboratorium Analytische Chemie

1	de inventaris bestaande uit:	
	7 Mettler Toledo balansen	
	3 tafels	
	1 Trobosite aggregatie ten behoeve van bloedstolling	
	8 Genesys spectro fotometers, type 10 S UV	
	1 Sysmex bloedbeeldanalyzer, type K 1000	
	2 A.E.S. spectrometers	
	6 HPLC Shimadzu meetapparaten	
	1 ESR Electron Spin Resonance	
	2 Sorvall celwassers ten behoeve van bloedgroepbepaling	
	1 analytische balans	
	3 A.A.S. Solar apparaten	
	1 Spectro fotometer	
	5 Shimadzu gaschromatografen type GC-2014	
	1 Mettler Toledo analytische balans, type XS 205 dual range	
	8 Mettler Toledo analytische balansen, type XS 204	
	1 Mettler Toledo bovenweger, type XS 4000 1A	
	het glaswerk, thermometers, pipetten etc., roermotoren, instelbare pipetten, isomantels, mengers, Vortex, pH-meters en dispensers	
	2 zuurkasten	
	56 kunststof werkstoelen met voetring	€ 510.000
	Totaal	€ 510.000



A2. 114B Berging

1	de inventaris bestaande uit:		
	2 Miele laboratorium vaatwasmachines type PG8583		
	1 spoeltafel, 260 x 60 cm met 2 r.v.s. spoelbakken en onderberging	€	22.500
	Totaal	€	22.500

A2.110 Microbiologie

1	de inventaris bestaande uit:		
	4 labtafels, 460 x 150 cm		
	1 labtafel, 840 x 75 cm		
	1 labtafel, 500 x 150 cm		
	5 stalen 2-deurs labkasten, 175 cm hoogte, met ruit		
	3 4-laden archiefkasten		
	1 verrijdbaar schoolbord		
	2 vloerkapstokken		
	2 Heraeus oven / broedstoven, 75 x 75 x 70 cm hoogte		
	2 Clean Air kasten, type NSF49 Biohazard, met tafel, Clean Air Woerden		
	2 koelbroedstoven, 80 x 75 x 140 cm hoogte		
	2 Ehret B.K 3 ovens, 90 x 45 x 56 cm hoogte		
	1 Gram r.v.s. 2-deurs koelkast, 140 x 80 x 217 cm hoogte met bovenaggregaat		
	2 Heraeus ovens , type Thermo Electron Corporation		
	1 Sigma 1-15 centrifuge		
	24 Olympus microscopen		
	1 Motic omkeermicroscoop		
	1 Eppendorf centrifuge, type 5702		
	1 Julabo waterbad, type TW12		
	4 Julabo waterbaden, type 7A		
	1 Innova incubator, type 4230, met schaalfunctie		
	1 Memmert r.v.s. waterbad		
	3 GFL waterbaden		
	2 Gyrotery waterbath shakers		
	2 Vinitex zuurkasten		



1 Labofuge Heraeus Crist, type 162041800 en Julabo R5 verwarmingsbadjes	
6 Vortex mengapparaten, type Heidolph Reax 2000	
1 Mettler bovenweger, type PJ 6000	
1 Mettler bovenweger, type XS4002S	€ 275.000
Totaal	€ 275.000

A2. 110D

1	de inventaris bestaande uit:	
	2 Biohazard cleankasten	
	1 omgekeerde fase contrast microscoop	
	2 Jouan CO2 broedstoven, type IG 150, op wagen	
	4 krukken	
	1 labtafel, 180 cm	
	1 Eppendorf Centrifuge centrifuge, type 5702	
	1 Julabo waterbad, type TW12	€ 75.000
	Totaal	€ 75.000

A2. 110B

1	de inventaris bestaande uit:	
	1 Sanyo diepvries, type ISO Ultra Low	
	1 2-deurs kast	
	1 Getinge autoclaaf	
	1 labtafel, 290 x 150 cm	
	1 labtafel, 350 x 60 cm, met 3 r.v.s. spoelbakken	€ 26.000
	Totaal	€ 26.000

Overige apparatuur verspreid

1	de inventaris bestaande uit:	
	1 Bio-rad analyzer type realtime CFX duet	
	1 Isogen life science spectrometer type Fluostar omega	
	1 Vapourtec pomp type F-10 compleet met toebehoren	
	1 Chemtrix kiloFlow reactor type x2004 compleet met toebehoren	
	1 Huber thermokast type ministat 230	
	1 Huber thermokast type ministat 230 one	



1 Premex hoge druk reator/ mengvat	
1 Suurmond deeltjespomp HNPM type MZR-6355	
1 Raman spectrometer type reactraman 802L compleet met alle aan- en toebehoren	
1 Zuyd hogeschool spinpro R10 setup	
1 Magritek analyzer type spinsolve 60 carbon compleet met alle aan- en toebehoren	€ 400.000
Totaal	€ 400.000
TOTAAL BRIGHT HANDS CHEMELOT CAMPUS / BRIGHTHOUSE 220 URMONDERBAAN 22 TE GELEEN	€ 3.478.500



COMPUTERAPPARATUUR

1	de computer- en telefooninstallatie bestaande uit de telefooncentrale inclusief vaste en mobiele toestellen, personal computers, laptops inclusief randapparatuur, printers, (barcode)scanners, digiborden, smartboard, touchscreens, A/V-middelen, presentatiemiddelen, beamers, servers, switches, routers, hubs, modems, patchpanels, back-up drives, UPS, het wifisysteem, compleet inclusief gecombineerde kast- en databekabeling, de camerabewakingsinstallatie en implementatie etc., de Bosch Plena omroepinstallatie, de wijzigingen en/of uitbreidingen op standaardapparatuur, de installatiekosten, onderlinge en afgaande bekabelingen, de standaard besturingssystemen, niets uitgezonderd	€ 7.000.000
	TOTAAL COMPUTERAPPARATUUR	€ 7.000.000



ALGEMEEN

1	8 stiltecabines	€	84.000
2	20 afvalbakken, 4-delig	€	16.000
3	de gordijnen en inpandige zonweringen	€	200.000
4	de buitenpandige zonweringen	€	320.000
5	de portofooninstallatie inclusief versterker	€	25.000
6	7 autolaadpalen	€	35.000
7	1 Iteco hoogwerker type IT5980, serienummer IT59-10824, BJ 2008	€	16.000
8	1 aluminium opbouwstelling	€	3.500
9	1 podium, 8-delig	€	5.500
10	Niet medebegrepen zijn: de frisdrank- en snoepautomaten de D.E. koffiezetapparatuur de waterautomaten de Ricoh apparatuur de software de eigendommen catering de rookmeldinstallatie, brandalarm en ontruiminginstallatie de brandblusleidingen en vaste slanghaspels de inbraak beveiliginginstallatie de slagbomen de luchtbehandelinginstallaties, airconditioning installaties en ventilatiesystemen de standaard gebouwverlichting en armaturen de elektrische installatie voor licht- en zwakstroom en eventuele noodstroominstallatie de elektrische krachtinstallatie tot aan de schakelaars van de machinerieën, transformatoren en hoogspanningsinstallatie de cv installatie		



het sanitair met aan- en afvoerleidingen, warm- en koudwaterleidingen en heetwatertoestellen, eventuele wateronthardingstoestellen, alsmede hydrofoorinstallaties	
de gasleidingen met appendages, kranen en kleppen etc.	
de vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen	
de ingebouwde rolschermen	
de elektrische/handbediende industriedeuren	
de vaste keukenblokken/pantryblokken incl. inbouwapparatuur, vaste kasten en raamkozijnen	
de bliksembeveiligingsinstallatie	
de glazenwasinstallatie	
de zonnepanelen	
de vast aangebrachte reclameborden, beletteringen en/of lichtreclames	
de terreinverlichting	
de hekwerk en terreinafscheidingen	
de prefab kantoorunits, rijwielbergingen en ander kleine onroerende zaken op het terrein	
de bouwkundige voorzieningen en funderingen t.b.v. machines en/of installaties	
de overige gebouwgebonden installaties en alles wat voorts aard- en nagelvast met het gebouw is verbonden	-
TOTAAL ALGEMEEN	€ 705.000



NIET OP VASTE TAXATIE

Niet op basis nieuwwaarde

inventaris geheel of gedeeltelijk buiten gebruik.

Op basis nieuwwaarde

kantoorbenodigdheden, drukwerk, documentatie, vakliteratuur, eigendommen van directie en/of personeel, aankleding/decoraties, keuken-, kantine- en toiletbenodigdheden, schoonmaakbenodigdheden en –middelen, de diverse meetapparatuur, schakelpanelen, elektromotoren, schakelkasten, trafo's, etc. het diverse laboratorium glaswerk, glazen, thermometers, speciale roerstaven, verwarmingsplaten, roermotoren, verwarmingskastjes ten behoeve van isomantels, smeltbanken, verwarmingsmantels, snoeren, verbruiksartikelen, etc. de voorraad papier, hout, lijm, metaal etc. werk-/bedrijfskleding, persoonlijke beschermingsmiddelen, hand- en bankgereedschap, elektrisch, pneumatisch of accuhandgereedschap, machine(hulp-)gereedschappen, meetgereedschappen, speciaal gereedschap, reserveonderdelen, magazijn- en expeditiebenodigdheden, de bibliotheekboeken, leermiddelen, video's, lesprogramma's, vakdocumenten, wandkaarten, modellen, muziekinstrumenten, A/V-apparatuur etc. servies, glaswerk, bestek, keuken- en kookgerei, linnengoed, tafellinnen, medische hulpapparatuur en gereedschap, laboratoriumbenodigdheden, -glaswerk, hulpchemicaliën, teken-, ontwerp- en montagebenodigdheden, chemicaliën, lichtgevoelige materialen, drukkerij- en binderijbenodigdheden, nog te verzekeren of bij te plaatsen en/of in dit rapport niet genoemde bedrijfsinventaris, niets uitgezonderd, alsmede op eigendommen en/of installaties van derden, voor zover deze kosten na een schade voor rekening van verzekerde komen.

€ 2.503.039

TOTAAL NIET OP VASTE TAXATIE, inclusief BTW

€ 2.503.039

OPRUIMINGSKOSTEN (premier risque), inclusief BTW

€ 2.000.000



RECAPITULATIE

VASTE TAXATIE

GEBOUW A

BEGANE GROND

Atrium	€	185.000
O.L.C.	€	170.250
AO. 203 Werkplaats productietechniek	€	130.000
AO.207 / 213 Productietechniek	€	1.450.000
AO. 211A/B Magazijn	€	17.500
AO. 209 Meetkamer	€	250.000
AO. 112 Beton- en asfalttechnologie	€	75.000
AO.120 Theorielokaal	€	20.000
AO.110 Theorielokaal	€	13.000
AO.126 Minolab	€	25.000
Kantoren AO.114 / AO.116 / AO.118	€	30.000
AO. 130 Energietechniek II	€	725.000
AO. 132 Berging	€	2.000
AO. 201 Energietechniek	€	600.000

GEBOUW A A1

EERSTE VERDIEPING

10 Leslokalen	€	160.000
25 Kantoren / werkkamers	€	160.000
A1. 105	€	16.000
A1. 106	€	240.000
A1. 107	€	8.500
A1. 108	€	20.000
A1. 109 Spiro-/Ergometerafdeling	€	120.000
A1. 110 Instructielokaal	€	6.000
A1. 111/112 Instructielokaal	€	63.500
A1. 116 Algemene Natuurkunde	€	185.000
A1. 116A	€	174.500
A1. 116B	€	6.000
A1. 117	€	8.000
Weeg-/Spoelruimte	€	43.000



A1. 1.20	€	8.750
A1. 122	€	72.000
A1. 126	€	9.000
A1. 128	€	29.000
A1. 200 Simulatie opstelling	€	3.650
A1. 213 v.m. Proeffabriek	€	18.500
A1. 215 Procestechnologie	€	960.000
A1. 217 Flexibele Productie Automatisering	€	1.200.000
A1. 217 / A1. 115	€	11.000

DERDE VERDIEPING A3

Technische ruimte		-
Compressorruimte	€	120.000

GEBOUW 1

BEGANE GROND BO

Gangen	€	110.000
7 Lokalen / Instructie Colleges / PGO-Ruimten	€	125.000
3 Cadruimten	€	180.000
2 Vergaderkamers	€	10.000
10 Werkkamers / Kantoren	€	105.000
2 Spreekkamers	€	10.000
Tekeningkopieerruimte	€	3.000
Gymzaal	€	80.000
Behandelkamer B.O. 104A	€	27.500
Dansstudio	€	52.500

GEBOUW B

EERSTE VERDIEPING B1

Gangen	€	45.000
Leslokalen / Instructie Colleges / PGO-Ruimten / Praktijkruimte gezondheidszorg	€	200.000
15 Werkkamers / Kantoren / Vergaderkamers	€	325.000
Kantoor docenten	€	216.000



TWEEDE ETAGE B2

Gangen	€	30.000
8 PGO- en instructielokalen	€	180.000
11 Kantoren / Werkkamers / Flexibele werkplekken	€	144.000
3 Prakticum- / computerlokalen	€	131.000
2 Leslokalen	€	30.000

DERDE ETAGE B3

Gang	€	81.200
2 Spreekkamers	€	11.000
12 PGO Ruimten / Instructielokalen	€	280.000
9 Kantoren / Werkkamer	€	120.000
4 Computerlokalen	€	270.000
Pantry	€	950
Kantoortuin	€	71.050
Vergaderruimte B.3. 114	€	7.700
Berging	€	1.000
Kantoor B. 3. 112	€	11.000
Kantoor B3.110	€	8.500
Vergaderruimte B3.106	€	3.000
2 Vergaderkamers	€	8.000

SOUTERRAIN C00

Opslag	€	1.200
Houtbewerking C.00.111	€	85.000
Pianolokaal	€	27.800
Opslag ruimte VT (2x)	€	19.500
Vak therapie (2x)	€	35.500
3 Kantoorunits	€	12.000
Kantoor expeditie	€	12.000
CO0 Expeditie	€	21.000
Opslag studentenverenigingen	€	10.000
Gang	€	20.000
Magazijn / Opslag	€	7.150



GEBOUW C

BEGANE GROND C0

Hal	€	50.000
Koffiecorner	€	50.000
Kantine	€	700.000
Restaurant / Keuken	€	460.000
Kantoren / kluisruimte	€	8.000
5 Collegezalen	€	260.000
Kantoren ICT / Receptie	€	157.500
Kennis en Infocenter	€	62.500

EERSTE ETAGE C1

Hal	€	55.000
Secretariaat	€	50.000
Kantoren College van Bestuur / Vergaderruimten	€	165.000

TWEEDE ETAGE C2

Hal / Gang	€	20.000
5 Instructiecolleges / PGO-Ruimten	€	110.000

DERDE ETAGE C3

Hal	€	50.000
Kantoren / Werkkamers / Bureau inschrijving / Uitleen service center	€	100.000
Bureau Onderwijs C3.203	€	81.000

GEBOUW D

BEGANE GROND D0

Gang	€	80.000
ICT D.0.204	€	18.500
Bibliotheek (Kenniscentrum)	€	700.000
9 Instructiecolleges / Dramaruimten / Muziekrumten / Vaktherapie	€	239.500
Kantoren / EHBO-ruimten	€	220.000
Opslagruimte	€	15.000



EERSTE ETAGE

Gang / Algemene ruimte	€	80.000
3 Overleg ruimten Docent-Student	€	4.200
23 Werkkamers	€	260.000
14 Werk-/Instructiecolleges	€	170.000
2 Vergaderkamers	€	30.000
Teamplein	€	55.000

TWEEDE ETAGE

Hal / Gang	€	30.000
Praktijkruimten, ziekenhuis (ergotherapie)	€	380.000
Praktijkruimte (Bungalows)	€	160.000
Magazijnen	€	9.000
Kantoren / Werkkamers	€	180.000
Teamplein	€	60.000
Kantoortuin	€	45.000

DERDE VERDIEPING

Praktijkruimten Fysio met oefenlokalen / bergingen	€	310.000
6 Werkcolleges	€	75.000
12 Kantoren / Docentenkamers	€	180.000
4 Praktijkruimten Audiometrie, Stem en Spraak	€	100.000
Vergaderruimten / open leercentrum logopedie	€	175.000

GEBOUW E

SOUTERRAIN 00

Gang	€	20.000
32 Werkplekken	€	160.000
2 Vergaderkamers	€	6.500
Pantry	€	1.000

GEBOUW E-0

BEGANE GROND

Gang	€	15.000
42 Werkplekken	€	210.000



GEBOUW E-1

EERSTE VERDIEPING

Gang	€	5.000
32 Werkplekken	€	160.000
3 Vergaderzalen	€	18.000
Pantry	€	1.000

GEBOUW 0

Voorruimte		-
Kamers 1 t/m 6 en gang	€	5.200

BRIGHT HANDS CHEMELOT CAMPUS / BRIGHTHOUSE 220 URMONDERBAAN 22 TE GELEEN

DEZE LOCATIE IS NIET DOOR DE TAXATEUR BEZOCHT. DE
INVENTARIS EN INCLUSIEF BEDRAGEN ZIJN VOLGENS
OPGAVE VERZEKERDE

Biochemie	€	840.000
A2. 102B Centrifugeruimte	€	720.000
A2. 116 Organische Chemie	€	610.000
A2. 114 Laboratorium Analytische Chemie	€	510.000
A2. 114B Berging	€	22.500
A2.110 Microbiologie	€	275.000
A2. 110D	€	75.000
A2. 110B	€	26.000
Overige apparatuur verspreid	€	400.000



OVER HET GEHEEL

COMPUTERAPPARATUUR € 7.000.000

ALGEMEEN € 705.000

SUBTOTAAL VASTE TAXATIE, excl. BTW € 28.204.100

BTW, voor zover niet verrekenbaar € 5.922.861

TOTAAL VASTE TAXATIE € 34.126.961

NIET OP VASTE TAXATIE € 2.503.039

TOTAALBEDRAG € 36.630.000

OPRUIMINGSKOSTEN (premier risque) € 2.000.000



Enkele tips voor optimale zekerheid

Dit taxatierapport is een belangrijk document, dat de waarde van het te verzekeren object vastlegt en veel discussie hierover in geval van schade uitsluit.

Wij maken u graag attent op het volgende:

- Het taxatierapport vormt één geheel met uw verzekeringspolis. Overhandig daarom zo snel mogelijk een exemplaar aan uw assurantiebemiddelaar of verzekeraar.
- Tussentijdse mutaties dienen, eventueel in overleg met uw assurantiebemiddelaar of verzekeraar, door u te worden bijverzekerd en kunnen door ons in een supplement worden vastgelegd. Dit geschiedt periodiek indien dit vooraf schriftelijk is overeengekomen.
- Wij wijzen u op de geldigheidsduur van dit rapport. Na het verstrijken van de geldigheidsduur, adviseren wij u een hertaxatie te laten uitvoeren.
- Wij zijn bereikbaar op 088-554 00 04 of via commercie@lengkeek.nl. Wij zijn u graag van dienst.

Lengkeek is gespecialiseerd in schade-expertise, taxaties, waardebepaling, (risico-)inspecties en bouwkundige opnames. Meer informatie vindt u op **Lengkeek.nl**